

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Ref. la instituire servitute de trecere

Primarul orașului Corabia, jud. Olt, având în vedere:

- Cartea Funciară nr. 53160/25.04.2017;
- Art. 755 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Cererea nr. 5762/02.05.2017 a d-lui Soare Valentin, administrator al Societății A.S. Soare SRL;
- Art. 36 (1), (2) lit. c, (5) lit. a din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. - Se aprobă instituirea servituții de trecere în favoarea proprietății situate în Corabia, str. Carpați nr. 105A, proprietar Societatea A.S. Soare SRL, pe o suprafață de 351 mp, delimitat conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect.

Art. 2. - Terenul aparține domeniului public al orașului Corabia și nu a fost revendicat conform legilor proprietății.

PRIMAR,
ING. OANE IULICĂ



AVIZEAZĂ:
SECRETAR,
DOSPINOIU TĂNȚICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL
PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL
PRIMAR

Clasa nr. 6
suprafață de
proiect.

nr. 5766

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL
PRIMAR

RAPORT

Subsemnatul Șapcă Costel, șef Birou Urbanism, având în vedere:

- Cartea Funciară nr. 53160/25.04.2017;
 - Art. 755 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - Cererea nr. 5762/02.05.2017 a d-lui Soare Valentin, administrator al Societății A.S. Soare SRL;
 - Art. 36 (1), (2) lit. c, (5) lit. a din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- este necesară instituirea servituții de trecere în favoarea proprietății situate în Corabia, str. Carpați nr. 105A, proprietar Societatea A.S. Soare SRL, pe o suprafață de 351 mp, delimitată conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.
- Servitutea este necesară pentru desfășurarea activității conform legii.

Având în vedere cele expuse consider că proiectul de hotărâre, inițiat de primarul orașului Corabia, respectă condițiile legale și propun aprobarea acestuia în ședința Consiliului Local Corabia.

**ȘEF BIROU URBANISM,
ȘAPCĂ COSTEL**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Dosarul nr. 26945 / 25-04-2017

INCHEIERE Nr. 26945

Registrator: COSMIN DRAGOI

Asistent: ELENA CARMEN ANTONESCU

Asupra cererii introduse de ORAS CORABIA domiciliat in Loc. Corabia, Str Cuza- Voda, Nr. 54, Jud. Olt privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.ANEXA LA HCL NR. 51/28-05-2015 emis de PRIMARIA CORABIA;
- Act Administrativ nr.51/28-05-2015 emis de CONSILIUL LOCAL CORABIA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 53160
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORAS CORABIA, sub B.1 din cartea funciara 53160 UAT Corabia;

Prezenta se va comunica părților:

Staicu Daniel
Oras Corabia

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-05-2017

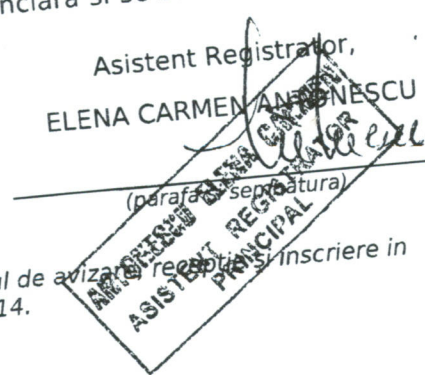
Registrator,
COSMIN DRAGOI

(parafa și semnatura)

Asistent Registrator,
ELENA CARMEN ANTONESCU

(parafa și semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare și recepție, inscriere in evidentele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

05-05-2017

Data eliberării,

090517

Asistent Registrator,
ELENA CARMEN ANTONESCU

(parafa și semnătura)



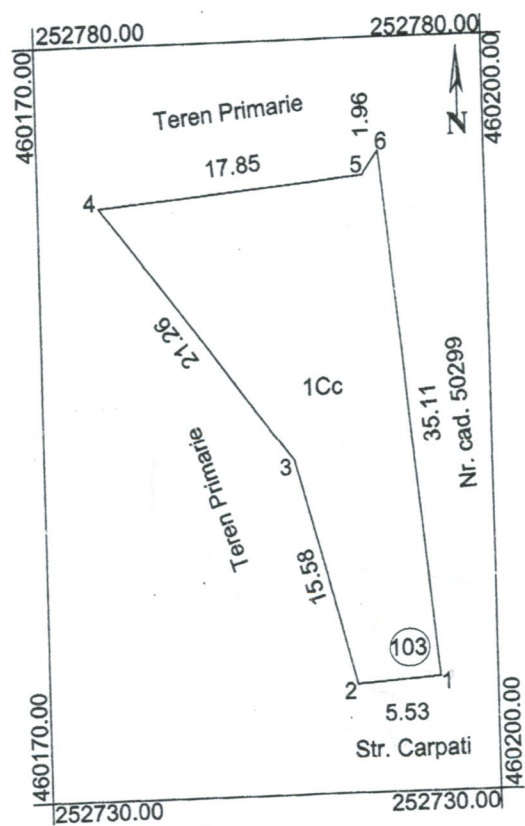
Referent,



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Supraf mäs a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53160	351	Oras Corabia, Str. Carpati, nr. 103, jud. Olt
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Oras Corabia	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	351	Teren intravilan împrejmuit la S cu gard de sarma pe beton, la E cu gard metalic pe fundatie de beton, iar la N si V este neimprejmuit.
Total		351	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața constr la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 351 mp
Suprafața din act = - mp

Executant: STAIKU DANIEL
(nume, prenume)
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 20.04.2017



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Data: 27.04.2017

Ștampila BCPI

[Handwritten signature]



10006363828

Carte Funciară Nr. 53160 Comuna/Oras/Municipiu: Corabia

Nr.	26945
Ziua	25
Luna	04
Anul	2017

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corabia, Str Carpati, Nr. 103, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53160	351	Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26945 / 25/04/2017		
Act Administrativ nr. 51, din 28/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL CORABIA; Act Administrativ nr. ANEXA LA HCL NR. 51, din 28/05/2015 emis de PRIMARIA CORABIA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS CORABIA, CIF:4716810	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	